

令和6年度提示平均価額

市町村名		土 地			
		宅地 (円/㎡)	田 (円/千㎡)	畑 (円/千㎡)	山林 (円/千㎡)
1	長野市	* 22,632	106,866	54,050	16,960
2	松本市	23,366	* 140,664	50,636	20,275
3	上田市	14,017	124,480	45,180	22,082
4	岡谷市	18,427	110,782	47,809	32,350
5	飯田市	12,649	116,931	50,873	18,770
6	諏訪市	19,703	139,693	45,465	17,477
7	須坂市	13,925	95,529	55,626	16,262
8	小諸市	8,376	107,758	33,526	23,282
9	伊那市	8,944	117,986	44,317	16,566
10	駒ヶ根市	8,904	121,602	48,902	29,815
11	中野市	11,172	103,565	52,830	22,702
12	大町市	5,982	90,614	33,350	11,541
13	飯山市	5,321	109,108	42,937	12,388
14	茅野市	9,396	99,187	37,349	24,805
15	塩尻市	18,184	129,368	* 44,835	17,464
16	佐久市	11,267	121,274	39,964	* 17,619
17	千曲市	13,410	136,790	65,711	19,294
18	東御市	8,932	106,946	41,633	25,160
19	安曇野市	11,630	133,681	38,977	17,295
20	小海町	7,151	67,115	20,006	12,976
21	佐久穂町	6,845	118,967	43,984	21,964
22	川上村	3,922	57,380	28,125	12,426
23	南牧村	3,222	55,514	26,081	11,254
24	南相木村	2,099	63,750	31,440	11,593
25	北相木村	1,906	64,496	30,701	12,645
26	軽井沢町	18,479	64,449	17,662	15,236
27	御代田町	7,884	76,873	28,120	16,788
28	立科町	4,907	99,425	33,013	21,172
29	長和町	5,170	93,731	33,934	19,920
30	青木村	5,421	101,865	40,299	22,032
31	下諏訪町	21,556	70,306	48,771	15,662
32	富士見町	5,137	83,737	31,846	18,849
33	原村	4,074	82,714	38,261	27,818
34	辰野町	7,538	113,781	40,023	13,929
35	箕輪町	9,408	104,821	38,162	21,879
36	飯島町	5,109	112,198	49,837	26,277
37	南箕輪村	10,798	134,719	38,460	28,376
38	中川村	2,475	112,441	46,482	17,139
39	宮田村	9,650	117,278	56,480	19,904
40	松川町	6,031	116,193	44,539	16,928

(別添)

市町村名		土 地			
		宅地 (円/㎡)	田 (円/千㎡)	畑 (円/千㎡)	山林 (円/千㎡)
41	高 森 町	8,783	117,081	44,289	19,409
42	阿 南 町	1,854	111,491	48,327	14,217
43	阿 智 村	3,635	91,245	38,897	10,426
44	平 谷 村	1,370	83,508	31,367	7,019
45	根 羽 村	1,828	88,886	43,904	16,023
46	下 條 村	2,338	126,018	49,877	14,014
47	売 木 村	1,056	92,644	36,188	11,038
48	天 龍 村	2,080	61,474	27,362	8,508
49	泰 阜 村	1,038	92,080	34,894	9,188
50	喬 木 村	5,299	106,921	36,543	12,452
51	豊 丘 村	6,350	97,678	43,493	16,540
52	大 鹿 村	947	55,933	33,985	7,094
53	上 松 町	7,573	62,171	31,077	17,013
54	南 木 曾 町	3,811	97,010	39,213	18,606
55	木 曾 町	3,762	50,023	23,841	11,450
56	木 祖 村	4,793	52,177	17,752	9,000
57	王 滝 村	1,995	54,060	23,281	15,055
58	大 桑 村	2,752	74,089	33,929	13,325
59	麻 績 村	5,252	70,276	35,892	18,865
60	生 坂 村	2,548	82,644	29,704	10,760
61	山 形 村	10,451	94,907	61,149	25,260
62	朝 日 村	7,885	99,306	61,663	24,259
63	筑 北 村	3,966	91,497	41,051	22,977
64	池 田 町	6,008	108,270	55,671	12,222
65	松 川 村	9,145	96,084	49,590	11,205
66	白 馬 村	7,155	69,522	27,435	14,195
67	小 谷 村	3,317	54,306	18,334	14,306
68	坂 城 町	11,036	147,799	67,959	24,412
69	小 布 施 町	14,244	120,846	68,970	19,930
70	高 山 村	7,429	109,232	53,394	16,692
71	山ノ内町	7,191	93,289	57,650	11,599
72	木 島 平 村	2,845	112,563	37,880	14,727
73	野沢温泉村	6,326	73,847	34,132	11,897
74	信 濃 町	2,497	65,622	31,418	20,321
75	飯 綱 町	3,576	94,242	38,007	14,966
76	小 川 村	1,806	87,846	44,453	12,918
77	栄 村	989	49,341	13,292	6,171

(注) *印は、総務大臣が指定した市町村の提示平均価額

令和 6 年度 総評価見込額等の県集計表

区 分		令 和 6 年 度			令 和 5 年 度			対 比		
		総評価見込額 A (千円)	総 地 積 B (㎡)	提示平均価額 C (円)	評価実績額 D (千円)	総 地 積 E (㎡)	平均価額 F (円)	評価額 A/D(倍)	地 積 B/E(倍)	平均価額 C/F(倍)
宅 地	市	5,175,108,006	339,948,497	15,223	5,148,536,892	339,102,387	15,183	1.005	1.002	1.003
	町村	1,251,880,784	148,789,016	8,414	1,172,862,452	148,340,666	7,907	1.067	1.003	1.064
	計	6,426,988,790	488,737,513	13,150	6,321,399,344	487,443,053	12,968	1.017	1.003	1.014
田	市	48,279,175	402,498,044	119,949	48,405,450	403,726,864	119,897	0.997	0.997	1.000
	町村	19,955,991	214,338,076	93,105	20,001,688	214,751,352	93,139	0.998	0.998	1.000
	計	68,235,166	616,836,120	110,621	68,407,138	618,478,216	110,606	0.997	0.997	1.000
畑	市	17,718,277	377,302,354	46,960	17,842,678	380,139,638	46,937	0.993	0.993	1.000
	町村	9,871,337	255,323,045	38,662	9,891,387	255,727,708	38,679	0.998	0.998	1.000
	計	27,589,614	632,625,399	43,611	27,734,065	635,867,346	43,616	0.995	0.995	1.000
山 林	市	17,636,967	978,680,436	18,021	17,599,867	977,143,147	18,012	1.002	1.002	1.001
	町村	17,960,094	1,278,153,645	14,052	18,036,615	1,279,388,685	14,098	0.996	0.999	0.997
	計	35,597,061	2,256,834,081	15,773	35,636,482	2,256,531,832	15,793	0.999	1.000	0.999
合 計		6,558,410,631	3,995,033,113	—	6,453,177,029	3,998,320,447	—	1.016	0.999	—

(注) 提示平均価額及び平均価額は、宅地については1㎡当たり、田・畑・山林については千㎡当たりで算定

令和6年度 提示平均価額 市町村別一覧表【宅地】

資料3-1

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/㎡)	B (円/㎡)	
1	長野市(指定市)	22,632	22,432	1.009
2	松本市	23,366	23,421	0.998
3	上田市	14,017	13,975	1.003
4	岡谷市	18,427	18,515	0.995
5	飯田市	12,649	12,585	1.005
6	諏訪市	19,703	19,793	0.995
7	須坂市	13,925	13,913	1.001
8	小諸市	8,376	8,394	0.998
9	伊那市	8,944	9,026	0.991
10	駒ヶ根市	8,904	8,911	0.999
11	中野市	11,172	11,150	1.002
12	大町市	5,982	6,002	0.997
13	飯山市	5,321	5,360	0.993
14	茅野市	9,396	9,435	0.996
15	塩尻市	18,184	17,899	1.016
16	佐久市	11,267	11,209	1.005
17	千曲市	13,410	13,409	1.000
18	東御市	8,932	8,932	1.000
19	安曇野市	11,630	11,565	1.006
	市平均	15,223	15,183	1.003
20	小海町	7,151	7,213	0.991
21	佐久穂町	6,845	6,842	1.000
22	川上村	3,922	3,933	0.997
23	南牧村	3,222	3,245	0.993
24	南相木村	2,099	2,300	0.912
25	北相木村	1,906	2,092	0.911
26	軽井沢町	18,479	15,593	1.185
27	御代田町	7,884	7,774	1.014
28	立科町	4,907	4,915	0.998
29	長和町	5,170	5,173	0.999
30	青木村	5,421	5,455	0.994
31	下諏訪町	21,556	21,679	0.994
32	富士見町	5,137	5,155	0.996
33	原村	4,074	4,063	1.003
34	辰野町	7,538	7,633	0.988
35	箕輪町	9,408	9,499	0.990
36	飯島町	5,109	5,122	0.998
37	南箕輪村	10,798	10,800	1.000
38	中川村	2,475	2,494	0.993
39	宮田村	9,650	9,655	0.999
40	松川町	6,031	6,034	0.999
41	高森町	8,783	8,833	0.994
42	阿南町	1,854	1,868	0.992
43	阿智村	3,635	3,652	0.995
44	平谷村	1,370	1,394	0.983

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/㎡)	B (円/㎡)	
45	根羽村	1,828	1,846	0.990
46	下條村	2,338	2,357	0.992
47	売木村	1,056	1,056	1.000
48	天龍村	2,080	2,079	1.000
49	泰阜村	1,038	1,041	0.998
50	喬木村	5,299	5,310	0.998
51	豊丘村	6,350	6,379	0.995
52	大鹿村	947	956	0.990
53	上松町	7,573	7,692	0.985
54	南木曾町	3,811	3,858	0.988
55	木曾町	3,762	3,816	0.986
56	木祖村	4,793	4,825	0.993
57	王滝村	1,995	2,123	0.940
58	大桑村	2,752	2,772	0.993
59	麻績村	5,252	5,295	0.992
60	生坂村	2,548	2,548	1.000
61	山形村	10,451	10,400	1.005
62	朝日村	7,885	7,884	1.000
63	筑北村	3,966	3,997	0.992
64	池田町	6,008	6,018	0.998
65	松川村	9,145	9,156	0.999
66	白馬村	7,155	5,338	1.340
67	小谷村	3,317	3,324	0.998
68	坂城町	11,036	11,149	0.990
69	小布施町	14,244	14,050	1.014
70	高山村	7,429	7,470	0.995
71	山ノ内町	7,191	7,324	0.982
72	木島平村	2,845	2,869	0.992
73	野沢温泉村	6,326	6,084	1.040
74	信濃町	2,497	2,527	0.988
75	飯綱町	3,576	3,607	0.992
76	小川村	1,806	1,806	1.000
77	栄村	989	999	0.990
	町村平均	8,414	7,907	1.064
	県平均	13,150	12,968	1.014

(注) 「令和5年度平均価額」については、実績額を示しています。

令和6年度 提示平均価額 市町村別一覧表【田】

資料3-2

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	A/B(倍)
1	長野市	106,866	106,491	1.004
2	松本市(指定市)	140,664	140,568	1.001
3	上田市	124,480	124,496	1.000
4	岡谷市	110,782	110,996	0.998
5	飯田市	116,931	117,114	0.998
6	諏訪市	139,693	139,822	0.999
7	須坂市	95,529	95,455	1.001
8	小諸市	107,758	107,758	1.000
9	伊那市	117,986	118,006	1.000
10	駒ヶ根市	121,602	121,611	1.000
11	中野市	103,565	103,231	1.003
12	大町市	90,614	90,602	1.000
13	飯山市	109,108	108,992	1.001
14	茅野市	99,187	99,242	0.999
15	塩尻市	129,368	129,354	1.000
16	佐久市	121,274	121,250	1.000
17	千曲市	136,790	136,842	1.000
18	東御市	106,946	106,947	1.000
19	安曇野市	133,681	133,681	1.000
	市平均	119,949	119,897	1.000
20	小海町	67,115	67,112	1.000
25	佐久穂町	118,967	118,952	1.000
21	川上村	57,380	57,435	0.999
22	南牧村	55,514	58,130	0.955
23	南相木村	63,750	63,752	1.000
24	北相木村	64,496	64,442	1.001
26	軽井沢町	64,449	64,413	1.001
27	御代田町	76,873	76,871	1.000
28	立科町	99,425	99,423	1.000
30	長和町	93,731	93,705	1.000
29	青木村	101,865	101,882	1.000
31	下諏訪町	70,306	70,387	0.999
32	富士見町	83,737	84,144	0.995
33	原村	82,714	82,704	1.000
34	辰野町	113,781	113,846	0.999
35	箕輪町	104,821	104,890	0.999
36	飯島町	112,198	112,195	1.000
37	南箕輪村	134,719	134,716	1.000
38	中川村	112,441	112,403	1.000
39	宮田村	117,278	117,303	1.000
40	松川町	116,193	116,193	1.000
41	高森町	117,081	117,070	1.000
42	阿南町	111,491	111,248	1.002
43	阿智村	91,245	91,199	1.001
44	平谷村	83,508	83,511	1.000

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	A/B(倍)
45	根羽村	88,886	88,882	1.000
46	下條村	126,018	125,978	1.000
47	売木村	92,644	92,644	1.000
48	天龍村	61,474	61,474	1.000
49	泰阜村	92,080	92,080	1.000
50	喬木村	106,921	106,817	1.001
51	豊丘村	97,678	97,390	1.003
52	大鹿村	55,933	55,804	1.002
53	上松町	62,171	62,003	1.003
54	南木曾町	97,010	97,010	1.000
58	木曾町	50,023	50,033	1.000
55	木祖村	52,177	52,190	1.000
56	王滝村	54,060	54,155	0.998
57	大桑村	74,089	74,093	1.000
59	麻績村	70,276	70,277	1.000
60	生坂村	82,644	82,563	1.001
61	山形村	94,907	94,907	1.000
62	朝日村	99,306	99,348	1.000
63	筑北村	91,497	91,383	1.001
64	池田町	108,270	108,269	1.000
65	松川村	96,084	96,083	1.000
66	白馬村	69,522	69,522	1.000
67	小谷村	54,306	54,294	1.000
68	坂城町	147,799	147,804	1.000
69	小布施町	120,846	120,846	1.000
70	高山村	109,232	109,238	1.000
71	山ノ内町	93,289	93,208	1.001
72	木島平村	112,563	112,530	1.000
73	野沢温泉村	73,847	73,892	0.999
74	信濃町	65,622	65,622	1.000
75	飯綱町	94,242	94,225	1.000
76	小川村	87,846	87,212	1.007
77	栄村	49,341	49,299	1.001
	町村平均	93,105	93,139	1.000
	県平均	110,621	110,606	1.000

(注) 「令和5年度平均価額」については、実績額を示しています。

令和6年度 提示平均価額 市町村別一覧表【畑】

資料3-3

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	
1	長野市	54,050	53,866	1.003
2	松本市	50,636	50,461	1.003
3	上田市	45,180	45,139	1.001
4	岡谷市	47,809	47,805	1.000
5	飯田市	50,873	51,039	0.997
6	諏訪市	45,465	45,494	0.999
7	須坂市	55,626	55,321	1.006
8	小諸市	33,526	33,523	1.000
9	伊那市	44,317	44,320	1.000
10	駒ヶ根市	48,902	48,851	1.001
11	中野市	52,830	52,800	1.001
12	大町市	33,350	33,347	1.000
13	飯山市	42,937	42,944	1.000
14	茅野市	37,349	37,345	1.000
15	塩尻市(指定市)	44,835	44,829	1.000
16	佐久市	39,964	39,985	0.999
17	千曲市	65,711	65,737	1.000
18	東御市	41,633	41,636	1.000
19	安曇野市	38,977	38,986	1.000
	市平均	46,960	46,937	1.000
20	小海町	20,006	20,007	1.000
21	佐久穂町	43,984	43,991	1.000
22	川上村	28,125	28,146	0.999
23	南牧村	26,081	26,090	1.000
24	南相木村	31,440	31,442	1.000
25	北相木村	30,701	30,688	1.000
26	軽井沢町	17,662	17,654	1.000
27	御代田町	28,120	28,114	1.000
28	立科町	33,013	33,012	1.000
29	長和町	33,934	33,917	1.001
30	青木村	40,299	40,298	1.000
31	下諏訪町	48,771	48,981	0.996
32	富士見町	31,846	32,747	0.972
33	原村	38,261	38,264	1.000
34	辰野町	40,023	39,956	1.002
35	箕輪町	38,162	38,162	1.000
36	飯島町	49,837	49,807	1.001
37	南箕輪村	38,460	38,441	1.000
38	中川村	46,482	46,486	1.000
39	宮田村	56,480	56,470	1.000
40	松川町	44,539	44,545	1.000
41	高森町	44,289	44,315	0.999
42	阿南町	48,327	48,360	0.999
43	阿智村	38,897	38,846	1.001
44	平谷村	31,367	31,367	1.000

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	
45	根羽村	43,904	43,902	1.000
46	下條村	49,877	49,871	1.000
47	売木村	36,188	36,188	1.000
48	天龍村	27,362	27,362	1.000
49	泰阜村	34,894	34,894	1.000
50	喬木村	36,543	36,543	1.000
51	豊丘村	43,493	43,460	1.001
52	大鹿村	33,985	33,982	1.000
53	上松町	31,077	30,471	1.020
54	南木曾町	39,213	39,220	1.000
55	木曾町	23,841	23,835	1.000
56	木祖村	17,752	17,752	1.000
57	王滝村	23,281	23,281	1.000
58	大桑村	33,929	33,931	1.000
59	麻績村	35,892	35,907	1.000
60	生坂村	29,704	29,716	1.000
61	山形村	61,149	61,151	1.000
62	朝日村	61,663	61,663	1.000
63	筑北村	41,051	41,032	1.000
64	池田町	55,671	55,643	1.001
65	松川村	49,590	49,591	1.000
66	白馬村	27,435	27,435	1.000
67	小谷村	18,334	18,331	1.000
68	坂城町	67,959	67,963	1.000
69	小布施町	68,970	68,966	1.000
70	高山村	53,394	53,383	1.000
71	山ノ内町	57,650	57,592	1.001
72	木島平村	37,880	37,712	1.004
73	野沢温泉村	34,132	34,146	1.000
74	信濃町	31,418	31,421	1.000
75	飯綱町	38,007	37,991	1.000
76	小川村	44,453	43,416	1.024
77	栄村	13,292	13,341	0.996
	町村平均	38,662	38,679	1.000
	県平均	43,611	43,616	1.000

(注) 「令和5年度平均価額」については、実績額を示しています。

令和6年度 提示平均価額 市町村別一覧表【山林】

資料3-4

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	
1	長野市	16,960	16,962	1.000
2	松本市	20,275	20,246	1.001
3	上田市	22,082	22,066	1.001
4	岡谷市	32,350	32,350	1.000
5	飯田市	18,770	18,792	0.999
6	諏訪市	17,477	17,478	1.000
7	須坂市	16,262	16,210	1.003
8	小諸市	23,282	23,280	1.000
9	伊那市	16,566	16,564	1.000
10	駒ヶ根市	29,815	29,607	1.007
11	中野市	22,702	22,715	0.999
12	大町市	11,541	11,540	1.000
13	飯山市	12,388	12,386	1.000
14	茅野市	24,805	24,803	1.000
15	塩尻市	17,464	17,464	1.000
16	佐久市(指定市)	17,619	17,618	1.000
17	千曲市	19,294	19,296	1.000
18	東御市	25,160	25,161	1.000
19	安曇野市	17,295	17,295	1.000
	市平均	18,021	18,012	1.001
20	小海町	12,976	12,977	1.000
21	佐久穂町	21,964	21,963	1.000
22	川上村	12,426	12,426	1.000
23	南牧村	11,254	11,290	0.997
24	南相木村	11,593	11,593	1.000
25	北相木村	12,645	12,641	1.000
26	軽井沢町	15,236	15,234	1.000
27	御代田町	16,788	16,762	1.002
28	立科町	21,172	21,172	1.000
29	長和町	19,920	20,021	0.995
30	青木村	22,032	22,032	1.000
31	下諏訪町	15,662	16,038	0.977
32	富士見町	18,849	18,848	1.000
33	原村	27,818	27,874	0.998
34	辰野町	13,929	14,122	0.986
35	箕輪町	21,879	21,638	1.011
36	飯島町	26,277	26,269	1.000
37	南箕輪村	28,376	28,377	1.000
38	中川村	17,139	17,125	1.001
39	宮田村	19,904	19,904	1.000
40	松川町	16,928	16,926	1.000
41	高森町	19,409	20,175	0.962
42	阿南町	14,217	14,221	1.000
43	阿智村	10,426	10,423	1.000
44	平谷村	7,019	7,019	1.000

番号	区分 市町村名	令和6年度 提示平均価額	令和5年度 平均価額	対比 A/B(倍)
		A (円/千㎡)	B (円/千㎡)	
45	根羽村	16,023	16,028	1.000
46	下條村	14,014	14,017	1.000
47	売木村	11,038	11,038	1.000
48	天龍村	8,508	8,508	1.000
49	泰阜村	9,188	9,188	1.000
50	喬木村	12,452	12,455	1.000
51	豊丘村	16,540	16,524	1.001
52	大鹿村	7,094	7,096	1.000
53	上松町	17,013	17,044	0.998
54	南木曾町	18,606	18,605	1.000
55	木曾町	11,450	11,452	1.000
56	木祖村	9,000	10,440	0.862
57	王滝村	15,055	15,062	1.000
58	大桑村	13,325	13,325	1.000
59	麻績村	18,865	18,865	1.000
60	生坂村	10,760	10,760	1.000
61	山形村	25,260	25,260	1.000
62	朝日村	24,259	24,259	1.000
63	筑北村	22,977	22,977	1.000
64	池田町	12,222	12,224	1.000
65	松川村	11,205	11,204	1.000
66	白馬村	14,195	14,194	1.000
67	小谷村	14,306	14,337	0.998
68	坂城町	24,412	24,408	1.000
69	小布施町	19,930	19,930	1.000
70	高山村	16,692	16,696	1.000
71	山ノ内町	11,599	11,594	1.000
72	木島平村	14,727	14,712	1.001
73	野沢温泉村	11,897	11,901	1.000
74	信濃町	20,321	20,465	0.993
75	飯綱町	14,966	14,966	1.000
76	小川村	12,918	12,917	1.000
77	栄村	6,171	6,171	1.000
	町村平均	14,052	14,098	0.997
	県平均	15,773	15,793	0.999

(注) 「令和5年度平均価額」については、実績額を示しています。