

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
安曇野(県) - 1	安曇野市堀金烏川 3332番	19,900	844	1.5:1	住宅W2	中規模農家住宅が散在す る農家集落地域	東5.5m 県道	水道、下水	南豊科駅 1.6km	(都) (60,200)
- 2	明科中川手2235番 2	19,000	379	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅等が散在 する高台の住宅地域	南東4.3m 市道	水道、下水	明科駅 1.3km	(都) (60,200)
- 3	明科七貴9045番5	15,300	603	台形 1:1.5	住宅LS2	国道背後の農地内に中小 規模の農家住宅が集落を 形成する農家集落地域	南西8m 市道	水道、下水	明科駅 2km	(都) (60,200)
- 4	豊科1746番13	34,200	235	1:1.2	住宅W2	一般住宅が建ち並ぶ分譲 住宅地域	東5.4m 市道	水道、下水	南豊科駅 1.1km	1中専 (60,200)
- 5	豊科4246番7	40,900	331	1.5:1	住宅W2	中規模の一般住宅が多い 住宅地域	東4m 市道	水道、下水	豊科駅 900m	1中専 (60,200)
- 6	穂高柏原658番8	33,100	261	1:1.5	住宅W2	中小規模の分譲住宅が増 えつつある県道背後の新 興住宅地域	北5m 市道	水道、下水	柏矢町駅 1.2km	(都) (60,100)
- 7	穂高有明7724番1	14,300	339	1:2	住宅W2	一般住宅と併用住宅が混 在し、店舗等も見られる 県道沿いの住宅地域	東6.7m 県道	水道	穂高駅 4.4km	(都) (60,100)
- 8	穂高6678番3	37,700	205	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多く、 官公庁、学校、神社等に 近い既成住宅地域	南西6m 市道 北西側道	水道、下水	穂高駅 600m	(都)2住居 (60,200)
- 9	穂高有明2157番 126	17,400	329	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模の新興分譲住宅 地域	北6m 市道	水道、下水	有明駅 3.5km	(都) (60,100)
- 10	三郷明盛1274番55	33,800	200	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興の住宅地域	北4m 市道	水道、下水	一日市場駅 700m	(都) (60,200)
5- 1	豊科4476番7	42,800	251	1:4	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ路線 商業地域	東7.5m 国道	水道、下水	豊科駅 500m	商業 (80,400)
5- 2	穂高4325番1	43,200	274	1:2	店舗兼住宅 S2	小売店舗、銀行等が建ち 並ぶ商業地域	南西9.5m 市道	水道、下水	穂高駅 500m	(都)近商 (80,200)
7- 1	豊科南穂高1228番 1	49,000	901	1:2.5	店舗S1	県道沿いに店舗、事務所、 工場等が混在する地域	北13m 県道 背面道	水道、下水	田沢駅 1.4km	準工 (60,200)
7- 2	穂高970番2外2筆	52,100	2,032	台形 1:1.5	店舗兼工場 S1	中規模の自動車関連営業 所等が多い国道沿いの路 線商業地域	東15m 国道	水道、下水	柏矢町駅 570m	(都)準工 (60,200)
10- 1	豊科南穂高5391番	14,600	642	台形 1:1.5	住宅W2	農地の間に農家住宅が散 在する住宅地域	東3.9m 市道 北側道	水道、下水	柏矢町駅 2.5km	「調区」 (60,100)

(南佐久郡)

小海(県) - 1	小海町大字豊里字 ままた273番4外1 筆	26,500	360	台形 1.2:1	住宅W2	主として一般住宅が建ち 並び店舗等も見られる住 宅地域	北東4.2m 町道	水道、下水	小海駅 660m	(都) (70,200)
5- 1	大字小海字清水平 下4287番3	30,300	52	1.2:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに小売店舗等が 建ち並ぶ商業地域	東12m 県道 北側道	水道、下水	小海駅 100m	(都) (70,200)
佐久穂(県) - 1	佐久穂町大字高野 町字三本木1700番 26	21,000	405	1:1.5	住宅W2	中規模の一般住宅が建ち 並ぶ街区整然とした高台 の住宅地域	南東4.7m 町道	水道、下水	羽黒下駅 1.8km	「都計外」
- 2	大字平林字羽黒下 101番6	23,900	276	1:3	住宅W2	駅前商店街の背後の既成 住宅地域	東3.5m 町道	水道、下水	羽黒下駅 240m	「都計外」
- 3	大字畑143番8	18,500	273	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	西5m 町道	水道、下水	八千穂駅 920m	「都計外」
5- 1	大字高野町字屋敷 田511番1	33,300	870	台形 1:1.2	店舗W1	中小規模の店舗等が建ち 並ぶ国道沿いの商業地域	北西11m 国道 南西側道	水道、下水	海瀬駅 800m	「都計外」
川上(県) - 1	川上村大字御所平 787番1	11,500	416	1:2	住宅W2	県道沿いに一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南西8m 県道	水道、下水	信濃川上駅 940m	「都計外」
南牧(県) - 1	南牧村大字海尻字 下殿岡630番	8,120	333	1:1.5	住宅W2	一般住宅が多くある中に 農家住宅も混在する住宅 地域	東4.5m 村道 南側道	水道、下水	海尻駅 240m	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について 水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
— 2	大字野辺山字二ツ山306番17	10,700	690	1:1	住宅W2	従来からの農家住宅と一般住宅が混在し畑も見られる住宅地域	北11m 村道 東側道	水道、下水	野辺山駅 250m	「都計外」
南相木(県) — 1	南相木村字見上3534番2	4,500	258	1:1	住宅W2	一般住宅、店舗併用住宅等のほか公共施設もある村の中心部の住宅地域	北東9m 県道	水道	小海駅 9.8km	「都計外」
北相木(県) — 1	北相木村字坂上3338番	4,100	589	台形 1:1	住宅W2	県道に沿って中規模農家住宅、店舗併用住宅が建ち並ぶ住宅地域	南7m 県道 背面道	水道	小海駅 9km	「都計外」

(北佐久郡)

軽井沢(県) ★— 1	軽井沢町大字軽井沢字上御原308番11外1筆	79,200	3,656	1:1.5	保養所 RC2F1B	比較的規模の大きい別荘、保養所等が見られる別荘地域	西6m 町道 南側道	水道	軽井沢駅 2km	(都)1低専 (30,50)
— 2	大字長倉字新田3631番3	37,200	187	1.2:1	住宅W2	一般住宅が多くアパートも見られる住宅地域	東4m 町道	水道、下水	しなの鉄道 中軽井沢駅 990m	(都)1住居 (60,200) 高度
— 3	大字長倉字小谷ヶ沢2139番1559	19,300	991	1:2	別荘W2	大規模別荘団地内で中規模別荘、保養所等が建ち並ぶ別荘地域	南6.5m 私道	水道	しなの鉄道 中軽井沢駅 4.2km	(都)1低専 (30,50)
— 4	軽井沢東39番18	61,500	247	1:1.2	住宅W2	空き地も見られる区画整然とした住宅地域	東5m 道路	水道、下水	軽井沢駅 900m	(都)1住居 (60,200) 高度
— 5	大字追分字児玉堰西67番49	13,300	1,355	台形 1:1	別荘W1	中規模別荘が多くある分譲別荘地域	南6.5m 道路	水道	しなの鉄道 信濃追分駅 3.4km	(都)1低専 (30,50)
★— 6	大字軽井沢字長倉往還南原1052番142	44,200	1,295	1:2	保養所W2	中規模別荘のほか保養所も散在する別荘地域	南東7m 町道	水道	軽井沢駅 2.5km	(都)1低専 (30,50)
5— 1	大字軽井沢字屋敷東側下786番2	292,000	90	1:3	店舗W3	各種専門店が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北西6.5m 県道	水道、下水	軽井沢駅 1.6km	(都)近商 (80,200) 高度
5— 2	中軽井沢11番17	57,200	290	1:2	店舗W2	国道沿いに各種小売店舗が建ち並ぶ近隣型商業地域	西16m 国道	水道、下水	しなの鉄道 中軽井沢駅 170m	(都)近商 (80,200) 高度
★5— 3	大字軽井沢字東野沢原1151番14	136,000	442	1:1.2	店舗兼共同 住宅RC3	店舗、飲食店等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	西16m 県道	水道、下水	軽井沢駅 880m	(都)近商 (80,200) 高度
御代田(県) — 1	御代田町大字御代田字大林4108番1226	20,200	355	1.2:1	住宅W1	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	南東4.5m 町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 2.2km	(都)1低専 (50,80)
— 2	大字御代田字休ヶ原2714番38	21,700	355	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした既存住宅地域	西4.7m 町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 1.4km	(都)1中専 (60,200)
5— 1	大字御代田字一里塚2484番3	25,600	220	1.5:1	店舗兼住宅 S2	店舗併用住宅が多い旧道沿いの商業地域	南東6.3m 町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 御代田駅 320m	(都)近商 (80,200)
7— 1	大字御代田字一ノ沢4106番49外1筆	15,500	929	台形 1:1	作業所S2	工場、一般住宅等が混在する工業地域	南西5.5m 町道	水道、下水	しなの鉄道 御代田駅 1.9km	(都)準工 (60,200)
立科(県) — 1	立科町大字芦田字下宮地裏1668番24	12,500	365	1.2:1	住宅W2	農地の中に中規模一般住宅が建つ新興分譲住宅地域	北東4m 町道	水道、下水	しなの鉄道 滋野駅 9.5km	「都計外」
— 2	大字芦田字上町屋敷2687番1	14,600	195	1:1.5	住宅W2	旧街道沿いに在来家屋が建ち並ぶ既存住宅地域	北7m 町道	水道、下水	しなの鉄道 田中駅 12.5km	「都計外」
5— 1	大字芦田字東山崎2906番1外4筆	17,700	1,644	不整形 1.2:1	事務所兼工 場S1	店舗、営業所、作業所等が進出しつつある国道沿いの路線商業地域	南14.9m 国道	水道、下水	しなの鉄道 田中駅 12km	「都計外」

(小県郡)

長和(県) — 1	長和町古町字塚田314番1	12,200	354	台形 1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	東4.3m 町道 北側道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 11.5km	「都計外」
— 2	和田字宮ノ下1804番4	9,750	387	1.2:1	住宅W2	一般住宅、教員住宅等が散在する住宅地域	北西3.9m 町道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 21.3km	「都計外」
5— 1	長久保字町裏1692番1	18,400	221	台形 1:1.5	店舗兼住宅 W3	小売店舗、飲食店、住宅が混在し建ち並ぶ商業地域	東6.7m 町道 背面道	水道、下水	しなの鉄道 大屋駅 15.2km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居 表示	(3) 基準地の1平方メ ートル当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地 の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
青木(県) - 1	青木村大字村松字 辻田244番2	18,300	453	1.5:1	住宅W2	農地の中に一般住宅が増 えつつある住宅地域	西5.2m 村道	水道、下水	上田駅 11km	「都計外」

(諏訪郡)

下諏訪(県) - 1	下諏訪町字湖浜 6173番14外1筆	53,900	237	1:2	住宅W2	一般住宅、共同住宅が建 ち並びつつある区画整然 とした住宅地域	南6m 町道	水道、下水	下諏訪駅 1.2km	(都)1中専 (60,200)
- 2	字矢木西152番4外 1筆	48,500	148	1:1	住宅W2	中小規模一般住宅が多い 既成住宅地域	北4.3m 町道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 1.2km	(都)1住居 (60,200)
5- 1	字中町5518番1	60,600	178	2:1	店舗兼住宅 RC3	店舗、店舗併用住宅が建 ち並び国道沿いの商業地 域	北15m 国道 東側道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 400m	(都) 商業 (80,400)
7- 1	字汐ノ内4896番9	55,900	137	1:2	住宅LS2	中規模の一般住宅が多く 店舗併用住宅も混在する 地域	北8.5m 町道	水道、ガス、 下水	下諏訪駅 800m	(都) 準工 (60,200)
富士見(県) - 1	富士見町富士見字 北川道上10775番1	11,300	351	1:1.2	空地	国道沿いに一般住宅、農 家住宅が建ち並び住宅地 域	北東10m 国道	水道、下水	すずらんの 里駅 500m	(都) (60,200)
- 2	落合字上ノ原3060 番52	11,600	312	1:1	住宅LS2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	西6m 町道	水道、下水	信濃境駅 850m	(都)1低専 (50,80)
- 3	落合字南原山9983 番35	28,600	363	1.2:1	住宅W2	一般住宅、共同住宅が建 ち並びつつある区画整然 とした住宅地域	北東5.4m 町道 背面道	水道、下水	富士見駅 1.3km	(都)1低専 (50,80)
5- 1	落合字柵沢10127 番53	35,700	232	1.2:1	事務所W1	低層の店舗、事業所、一 般住宅等が混在する路線 商業地域	北東10m 町道	水道、下水	富士見駅 1.4km	(都)準住居 (60,200)
7- 1	富士見字夫婦石 3670番2	27,800	951	1:2.5	工場	工場、一般住宅等が混在 する地域	北西8m 町道	水道、下水	富士見駅 600m	(都) 準工 (60,200)
原(県) - 1	原村字水掛尾根 11044番7	16,700	300	1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南5m 村道	水道、下水	茅野駅 8.1km	「都計外」

(上伊那郡)

辰野(県) - 1	辰野町大字赤羽 346番4外2筆	16,700	415	台形 1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の中に農 地等も見られる住宅地域	南東5m 県道	水道、下水	宮木駅 1.5km	(都) (60,200)
- 2	中央143番4	29,500	324	1:2	住宅W2	中規模一般住宅が多い区 画整理済の新興住宅地域	北西4m 町道	水道、下水	宮木駅 950m	(都)2住居 (60,200)
5- 1	大字伊那富字前田 2835番6	35,800	112	1:2	店舗兼住宅 SRC3F1B	中小規模小売店舗のほか に住宅、工場等が混在す る商業地域	北16m 県道	水道、下水	宮木駅 400m	(都) 近商 (80,200)
7- 1	大字伊那富字神田 2576番1	25,800	289	台形 1.2:1	住宅W2	一般住宅、工場等の混在 する地域	北東5.8m 町道	水道、下水	宮木駅 400m	(都) 準工 (60,200)
箕輪(県) - 1	箕輪町大字中箕輪 字小瀬9979番4	33,200	225	1:1	住宅W2	一般住宅が建ち並び熟成 した住宅地域	西4m 町道	水道、下水	伊那松島駅 350m	(都)1住居 (60,200)
- 2	大字中箕輪字南原 1164番5	23,200	265	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	北7.2m 町道	水道、下水	沢駅 1km	(都) (60,200)
- 3	大字中箕輪字箕輪 坂11809番3	24,300	330	1:1.5	住宅W2	国道背後の中規模一般住 宅が多い住宅地域	西5m 町道	水道、下水	木ノ下駅 550m	(都)1住居 (60,200)
5- 1	大字中箕輪字餅田 8500番4	37,900	295	1:2	店舗兼住宅 S3	駅前の小売店舗が建ち並 ぶ中に病院等も混在する 商業地域	南16m 県道	水道、下水	伊那松島駅 80m	(都)商業 (80,400)
5- 2	大字中箕輪字鉄砲 島8930番13	39,400	513	1:1.2	診療所兼住 宅S2	大型店舗、中小規模店舗、 営業所等が混在する国道 沿いの路線商業地域	西25m 国道	水道、下水	伊那松島駅 900m	(都) 工業 (60,200)
飯島(県) - 1	飯島町七久保1456 番15	14,400	386	1:2	住宅W2	一般住宅を主体とし、周 辺には農地等も見受けら れる農家住宅地域	南6m 町道	水道、下水	七久保駅 500m	(都) (60,200)
- 2	飯島1095番1外1筆	16,900	381	1:1	住宅W2	農家集落の中に農家住宅、 一般住宅が混在する住宅 地域	南9m 町道	水道、下水	飯島駅 350m	(都)1中専 (60,200)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
5-1	飯島1181番3	31,000	137	1:2	店舗兼住宅 W2	小売店舗が建ち並ぶ駅前 の商業地域	北16m 県道 背面道	水道、下水	飯島駅 110m	(都) 商業 (80,400)
南箕輪(県) -1	南箕輪村字中の原 9638番3	16,800	447	1.2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	南6m 村道	水道、下水	伊那市駅 4km	(都) (60,200)
-2	字稲荷3177番30	20,900	263	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ分譲住宅地域	南4m 村道	水道、下水	北殿駅 800m	(都)1中専 (60,200)
5-1	字細田7240番1外3 筆	31,100	1,035	2.5:1	店舗兼倉庫 S1	国道沿いに小売店舗、事 務所等が混在する商業地 域	東10m 国道 北側道	水道、下水	田畑駅 1.1km	(都) 近商 (80,200)
中川(県) -1	中川村片桐4971番 外2筆	4,600	512	1:1.5	住宅W2	農家住宅が散在する傾斜 のある住宅地域	北5m 村道	水道、下水	伊那田島駅 4.5km	(都) (60,200)
宮田(県) -1	宮田村149番13	25,500	223	台形 1:1.5	住宅W2	商業地に近い一般住宅が 建ち並ぶ住宅地域	北西6.5m 県道	水道、下水	宮田駅 500m	(都)1住居 (60,200)
5-1	3243番19	34,100	127	1:2	店舗兼住宅 S2	県道沿いに低層店舗兼住 宅等が建ち並ぶ商業地域	東12m 県道	水道、下水	宮田駅 400m	(都) 近商 (80,200)

(下伊那郡)

松川町(県) -1	松川町上片桐2635 番11	12,000	400	1:1.2	住宅W2	農地の中に農家住宅、一 般住宅等が散在する住宅 地域	南西3.5m 町道	水道、下水	上片桐駅 700m	(都) (60,100)
-2	元大島3321番5	18,400	536	1.2:1	住宅 W2F1B	一般住宅と農家住宅が散 在する住宅地域	西6m 町道 北側道	水道、下水	伊那大島駅 1.2km	(都)1低専 (50,80)
5-1	元大島1480番22	29,400	258	1:3	店舗兼住宅 W2	小売店舗の中に一般住宅 等が混在する近隣商業地 域	北西7m 町道	水道、下水	伊那大島駅 500m	(都) 近商 (80,200)
高森(県) -1	高森町下市田2085 番2外3筆	25,100	457	台形 1.2:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南東4.5m 町道	水道、下水	市田駅 420m	(都)1住居 (60,200)
-2	山吹1060番2	9,700	392	台形 1:1.5	住宅W2	農家住宅と一般住宅が散 在する住宅地域	南4m 町道	水道	下平駅 1km	(都) (60,100)
5-1	下市田2964番62外 2筆	28,900	306	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗、一般住 宅等が混在する商業地域	南6.5m 町道	水道、下水	市田駅 200m	(都) 商業 (80,400)
阿南(県) -1	阿南町字新野2652 番6	3,240	693	2:1	住宅W2	国道背後の町道沿いを中心 とした農家集落地域	北西5m 町道	水道、下水	温田駅 17.1km	「都計外」
-2	字富草3923番6	4,140	343	1.5:1	住宅W2	店舗、農家住宅が混在す る農家集落地域	西6m 町道 南側道	水道、下水	門島駅 4.3km	「都計外」
5-1	字東條76番2	5,280	244	1.5:1	店舗兼住宅 W2	県道沿いに中小規模の店 舗、事業所、公共施設等 が混在する商業地域	北東10m 県道	水道、下水	温田駅 3.1km	「都計外」
阿智(県) -1	阿智村智里1039番 2外1筆	5,120	538	台形 1:1.2	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	南西4.5m 村道	水道、下水	飯田駅 15.2km	「都計外」
-2	駒場676番5	12,900	331	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅を主体と する村中心部付近の住宅 地域	南4.5m 村道	水道、下水	飯田駅 12.3km	「都計外」
-3	浪合384番	2,380	411	1:1	住宅W2	農地の中に小規模農家住 宅が点在する農家集落地 域	北東4m 村道	水道、下水	飯田駅 30.1km	「都計外」
-4	清内路84番	2,490	726	1:2	住宅W2	農家住宅を主体とし公的 施設も見られる農家集落 地域	北西4m 村道	水道、下水	飯田駅 24km	「都計外」
5-1	駒場372番3外3筆	20,800	847	1.5:1	店舗兼住宅 S2	国道沿いに店舗、店舗兼 住宅等が建ち並ぶ路線商 業地域	北西20m 国道	水道、下水	飯田駅 11.5km	「都計外」
平谷(県) -1	平谷村1040番1	3,350	204	1:3.5	住宅W2	一般住宅、店舗が混在す る農家集落地域	南5.5m 村道	水道、下水	飯田駅 42.2km	「都計外」
根羽(県) -1	根羽村2136番16	5,470	249	1:1.5	住宅W2	村役場等の公共施設に近 い一般住宅を主体とした 国道沿いの住宅地域	東10.5m 国道	水道、下水	飯田駅 43.8km	「都計外」

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居 表示	(3) 基準地の1平方メ ートル当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
下條 (県) - 1	下條村陽阜597番3	6,120	347	台形 2:1	住宅W2	一般住宅を主体とする農 家集落地域	北4m 村道	水道	門島駅 3km	「都計外」
売木 (県) - 1	売木村1011番	3,640	510	台形 2:1	住宅W1	一般住宅、店舗、公共施 設が混在する農家集落地 域	西7m 国道	水道、下水	温田駅 20.3km	「都計外」
天龍 (県) - 1	天龍村平岡1236番 1	7,610	412	台形 1.5:1	住宅W2	中小規模一般住宅等が多 い住宅地域	南東4m 村道 北東側道	水道、下水	平岡駅 200m	「都計外」
泰阜 (県) - 1	泰阜村3369番1	2,310	968	1:1	住宅W1	農地の中に小規模農家住 宅が点在する住宅地域	南8m 県道	水道	門島駅 5.7km	「都計外」
喬木 (県) - 1	喬木村1112番1外1 筆	14,400	475	1:1.5	住宅W1	大、中規模の農家住宅が 建ち並ぶ住宅地域	南3.2m 村道	水道、下水	元善光寺駅 2.7km	「都計外」
5- 1	1326番2	21,500	772	1.2:1	店舗兼共同 住宅S2	村道沿いに低層店舗等が 建ち並ぶ路線商業地域	南東12m 村道	水道、下水	元善光寺駅 2.8km	「都計外」
豊丘 (県) - 1	豊丘村大字神稲 559番3	15,400	549	1:1.2	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が 農地とともに散在する農 家集落地域	南3.5m 村道	水道、下水	市田駅 1.2km	「都計外」
5- 1	大字神稲149番1外 1筆	20,500	296	1:2	店舗兼住宅 W2	小規模小売店舗のほか一 般住宅等も混在する県道 沿いの商業地域	西7.5m 県道	水道、下水	市田駅 1km	「都計外」
大鹿 (県) - 1	大鹿村大字大河原 3124番4	2,330	528	不整形 1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が多 い住宅地域	北西5m 村道	水道	伊那大島駅 18km	「都計外」

(木曾郡)

上松 (県) - 1	上松町緑町2丁目 16番	25,200	214	1:2.5	住宅W2	木造一般住宅が建ち並ぶ 住宅地域	東5.5m 町道	水道、下水	上松駅 550m	(都)1住居 (60、200) 準防
- 2	大字上松1769番4	19,200	328	1:1.5	住宅W2	県道沿いに一般住宅が多 い既存住宅地域	東5.5m 県道	水道、下水	上松駅 2.3km	(都)1住居 (60、200)
5- 1	駅前通り2丁目9番	27,800	235	1:2	店舗W2	各種小売店舗が並ぶ駅前 商業地域	南12m 町道	水道、下水	上松駅 70m	(都) 商業 (80、400) 準防
南木曾 (県) - 1	南木曾町読書3612 番	12,400	329	台形 2:1	住宅W2	一般住宅のなかに空地等 が見られる住宅地域	東4m 町道	水道	南木曾駅 850m	「都計外」
- 2	田立1473番3	7,920	282	2:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅等が 散在する農家集落地域	南4m 町道 西側道	水道	田立駅 300m	「都計外」
- 3	吾妻3649番4	7,430	266	1:1	住宅W2	町道沿いに一般住宅が多 く、商店も見られる住宅 地域	南5.5m 町道	水道、下水	南木曾駅 9km	「都計外」
5- 1	読書3512番11外1 筆	23,900	319	1.2:1	店舗S2	国道沿いに店舗、事務所 等が散在する商業地域	東14m 国道	水道	南木曾駅 200m	「都計外」
木曾町 (県) - 1	木曾町新開4977番 7	25,200	267	台形 1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い新 興住宅地域	南東4m 町道	水道、下水	木曾福島駅 2.4km	(都)2中専 (60、200)
- 2	福島1993番1	25,500	267	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ駅裏の住宅地域	西3m 町道	水道、下水	木曾福島駅 500m	(都)1中専 (60、200)
- 3	日義2748番3	11,700	401	1:1.5	住宅W2	一般住宅が散在し農地も 残る住宅地域	南6m 町道	水道、下水	宮ノ越駅 600m	「都計外」
- 4	日義3228番1	14,300	579	台形 1:1	住宅W2	農家住宅、一般住宅が散 在する住宅地域	南東5.3m 県道	水道、下水	原野駅 780m	「都計外」
- 5	開田高原西野4667 番	4,640	429	1.2:1	住宅W2	中規模一般及び農家住宅 等が散在する農家集落地 域	南7m 国道	水道、下水	木曾福島駅 28km	「都計外」
- 6	三岳6363番1	9,030	387	台形 1.2:1	住宅W2	一般住宅が多く、店舗、 旅館等も混在する地域	南西7.5m 県道	水道、下水	木曾福島駅 10km	「都計外」
5- 1	福島5383番2	46,000	60	台形 1:2.5	店舗兼住宅 W3	中小規模小売店舗が建ち 並ぶ商業地域	南東7m 県道	水道、下水	木曾福島駅 400m	(都) 商業 (80、400)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住 居表示	(3) 基準地の1 平方メートル 当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地の 利用の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
木祖村(県) - 1	木祖村大字藪原 189番4	13,400	418	1.5:1	住宅W2	中規模一般住宅が散在す る駅西側背後の住宅地域	東3m 村道	水道、下水	藪原駅 300m	「都計外」
5- 1	大字藪原1025番	16,500	370	1:4	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、一般住宅 等が混在する既成商業地 域	東6m 村道 背面道	水道、下水	藪原駅 650m	「都計外」
王滝(県) - 1	王滝村2880番1	7,760	159	2:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 混在する住宅地域	北5m 村道	水道、下水	木曾福島駅 20km	「都計外」
大桑(県) - 1	大桑村大字長野 2922番2	8,750	516	不整形 2.5:1	住宅W2	県道沿いに一般住宅が多 く商店も混在する住宅地 域	南東5m 県道	水道、下水	大桑駅 250m	「都計外」

(東筑摩郡)

麻績(県) - 1	麻績村麻字天王中 峯通り3265番15	13,600	270	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ、高台の分譲住宅地域	西5.8m 村道	水道、下水	聖高原駅 1.5km	「都計外」
5- 1	麻字辻3900番8	25,000	113	1:1.2	店舗W2	小売店舗、住宅等が混在 する駅前の既成商業地域	西6.2m 県道	水道、下水	聖高原駅 100m	「都計外」
生坂(県) - 1	生坂村6244番	7,850	596	台形 1:1	住宅W2	国道背後の農家住宅が多 い住宅地域	東3m 村道 南側道	水道、下水	明科駅 11.2km	「都計外」
山形(県) - 1	山形村字南野尻 4248番17	27,300	264	1:2.5	住宅W2	農地が広がる県道背後の 一般住宅地域	西4m 村道	水道、下水	松本駅 10km	「都計外」
- 2	字屋敷添3794番3 外1筆	17,300	595	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ古く からの住宅地域	東5.5m 村道	水道、下水	松本駅 12.5km	「都計外」
朝日(県) - 1	朝日村大字古見字 中耕地2516番1	15,800	194	1:2	住宅W2	農家住宅、一般住宅が散 在している農家集落地域	南東4.5m 村道	水道、下水	広丘駅 8.5km	「都計外」
- 2	大字西洗馬字中村 1666番1	15,100	810	台形 1:1.2	住宅W1	農家住宅と一般住宅が混 在する県道沿いの農家集 落地域	南7m 県道	水道、下水	塩尻駅 7.7km	「都計外」
筑北(県) - 1	筑北村坂井字楡窪 5196番	8,370	482	台形 1:1	住宅W2	農家住宅が建ち並ぶ既成 住宅地域	東8m 県道	水道、下水	聖高原駅 2.2km	「都計外」
- 2	東条字八木1260番 1外1筆	8,540	654	1.5:1	住宅W2	一般住宅及び農家住宅が 散在する住宅地域	西5.2m 村道	水道、下水	西条駅 800m	「都計外」
- 3	坂北字薬師堂2203 番	11,900	410	台形 1.5:1	住宅W2	一般住宅、農家住宅等が 散在する住宅地域	南5m 村道	水道	坂北駅 600m	「都計外」

(北安曇郡)

池田(県) - 1	大字池田2152番4	15,600	356	1:1	住宅W2	県道沿いに一般住宅が建 ち並ぶ住宅地域	南6m 県道	水道、下水	信濃松川駅 3.5km	(都) (70、200)
- 2	大字会染6110番45 外1筆	10,400	798	台形 1:1.2	住宅W2	農地の間に農家住宅、一 般住宅が散在する住宅地 域	東7m 町道	水道、下水	安曇追分駅 3.5km	(都) (60、100)
松川村(県) - 1	松川村字東松川 5721番1630	14,400	474	1:1.5	住宅W2	低層一般住宅の建ち並ぶ 区画整然とした住宅地域	東6.6m 村道	水道、下水	信濃松川駅 1.3km	(都) (60、200)
- 2	字東川原5689番 309外1筆	18,100	384	1:1.5	住宅W1	中規模一般住宅が建ち並 ぶ新興住宅地域	東5.9m 村道	水道、下水	北細野駅 1.2km	(都) (60、200)
5- 1	字東川原5723番29 外3筆	23,200	1,154	1:1	店舗兼事務 所S2	中小規模の店舗の間に住 宅、医院等が混在する県 道沿いの路線商業地域	北12.4m 県道	水道、下水	信濃松川駅 1km	(都) (60、200)
白馬(県) - 1	白馬村大字神城字 天神25256番1	6,900	748	1.5:1	住宅W2	民宿、一般住宅、農家住 宅等の混在する住宅地域	北西4.1m 村道	水道、下水	飯森駅 460m	(都) (60、200)
- 2	大字北城字大道上 5921番	12,100	474	1:1.5	住宅W2	村役場、小学校などが近 い住宅地域	南東5m 村道	水道、下水	白馬駅 550m	(都) (60、200)
- 3	大字北城12319番1	5,250	564	1:1	住宅S3	旅館、一般住宅も混在す る古くからの農家住宅地 域	北西4.5m 村道	水道、下水	信濃森上駅 2.2km	(都) (60、200)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び 地番並びに住居 表示	(3) 基準地の1平方メ ートル当たりの 価格(円)	(4) 基準地 の地積 (㎡)	(5) 基準地 の形状	(6) 基準地の 利用の現 況	(7) 基準地の周辺の土地 の現況	(8) 基準地の 前面道路 の状況	(9) 基準地について の水道、ガス供 給施設及び下水 道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道 その他の主要 な交通施設と の接近の状況	(11) 基準地に係る都 市計画法その他 法令の制限で主 要なもの
5-1	大字北城字平河 6366番2外2筆	24,400	141	台形 1:3	店舗兼住宅 SRC4F1B	小売店舗、飲食店等が建 ち並ぶ駅前商業地域	東16m 国道	水道、下水	白馬駅 80m	(都) (70,200)
小谷(県) -1	小谷村大字千国字 下川原乙6740番4 外1筆	11,300	201	1:1.5	住宅W2	一般住宅のほかに店舗、 民宿等も混在する住宅地 域	北10m 国道	水道、下水	南小谷駅 500m	「都計外」

(埴科郡)

坂城(県) -1	坂城町大字上五明 字上河原930番11	25,900	310	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ小規模分譲住宅地域	南5.1m 町道	水道、ガス、 下水	しなの鉄道 坂城駅 2.1km	(都)2中専 (60,200)
-2	大字中之条字寺浦 1104番8	32,400	203	1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ住宅地域	東4m 町道	水道、下水	しなの鉄道 テクノさかき駅 1.3km	(都)1住居 (60,200)
-3	大字南条字中町 806番6	27,700	277	1:2	住宅W2	周辺に農地を多く残す小 規模分譲住宅地域	南4m 町道	水道	しなの鉄道 テクノさかき駅 1.8km	(都)1低専 (50,80)
7-1	大字坂城字大反田 9343番1外1筆	33,500	713	1:1.5	店舗RC3	国道沿いに店舗、自動車 整備工場、住宅等が混在 する地域	南西14m 国道	水道、下水	しなの鉄道 坂城駅 1.4km	(都)準工 (60,200)

(上高井郡)

小布施(県) -1	小布施町大字中松 字西畑30番10	42,300	321	1.2:1	住宅W2	中規模一般住宅の中にア パート等が見られる住宅 地域	西6.7m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 1.3km	1低専 (50,80)
-2	大字福原字宮裏 171番2	46,300	259	1:1.5	住宅LS2	一般住宅、アパート等が 建ちつつある区画整理済 の住宅地域	東8.5m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 1km	1低専 (50,80)
5-1	大字小布施字伊勢 裏1444番1	49,400	614	1:2	会館S4	主に店舗又は店舗併用住 宅が建ち並ぶ駅前商業地 域	南9.5m 県道 背面道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 100m	近商 (80,200)
10-1	大字中松字大道上 709番2外1筆	16,700	320	2:1	住宅W2	県道至近の畑地の多い既 成集落地域	北東2.7m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 小布施駅 1.4km	「調区」 (60,100)
高山(県) -1	高山村大字高井字 紫前3230番3	25,500	490	1:1	住宅W2	周囲に農地が広がる中の 一般住宅地域	南東7.7m 村道 北側道	水道、下水	長野電鉄 須坂駅 6.1km	「都計外」

(下高井郡)

山ノ内(県) -1	山ノ内町大字夜間 瀬字塚田3010番13	22,000	240	1:1.2	住宅W2	周辺に農地が広がる中に 分譲された一般住宅が多 い住宅地域	北東6m 町道	水道、下水	長野電鉄 夜間瀬駅 600m	(都) (60,200)
-2	大字平穩字下川原 5番92	29,000	287	1:1.5	住宅W2	中小規模の一般住宅が建 ち並ぶ既成住宅地域	南東4.8m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 湯田中駅 1.9km	(都)1中専 (60,200)
5-1	大字平穩字洪湯 2177番	41,800	117	1:2	店舗W3	旅館、店舗が建ち並ぶ温 泉街の商業地域	北4.3m 町道	水道、ガス、 下水	長野電鉄 湯田中駅 1.8km	(都)商業 (80,400)
木島平(県) -1	木島平村大字往郷 字北原1491番3	6,060	515	1.2:1	住宅W2	農家住宅と一般住宅が混 在する住宅地域	南6m 村道	水道、下水	飯山駅 5.8km	「都計外」
野沢温泉(県) -1	野沢温泉村大字豊 郷字湯沢9678番1 外1筆	25,500	809	不整形 1.5:1	住宅兼旅館 W2	民宿と一般住宅が混在す る住宅地域	西3m 村道 南側道	水道、ガス、 下水	戸狩野沢温 泉駅 7.4km	(都) (70,300)
5-1	大字豊郷字湯沢 9577番2外1筆	36,000	314	台形 1.5:1	旅館 W2	小売店舗、民宿等の多い 温泉街に近い商業地域	北5.5m 村道	水道、ガス、 下水	戸狩野沢温 泉駅 7.6km	(都) (70,300)

(上水内郡)

信濃(県) -1	信濃町大字柏原字 小丸山2470番6	17,000	335	台形 1:1.5	住宅W2	中規模一般住宅が建ち並 ぶ既成住宅地域	東4m 町道	水道、下水	黒姫駅 600m	(都)1住居 (60,200)
-2	大字古間字柳原 472番4	9,700	469	台形 1:1.2	住宅W2	中規模一般住宅が多い集 落型の住宅地域	西4m 町道	水道、下水	黒姫駅 2km	(都)1中専 (60,200)
5-1	大字柏原字中島 2711番23	24,300	650	1:2	店舗兼住宅 S3	旅館、食堂、小売店等が 混在する駅前の商業地域	南6.8m 県道	水道、下水	黒姫駅 近接	(都)商業 (80,400)

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
飯綱(県) - 1	飯綱町大字黒川字前田1824番4	8,500	278	台形 1:2	住宅W2	中規模一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	北東4.5m 町道	水道、下水	牟礼駅 2.8km	(都) (60,100)
- 2	大字芋川字寺村340番9	13,600	461	1.5:1	住宅W2	県道沿いに農家住宅、一般住宅が混在する住宅地域	南東10.5m 県道	水道、下水	牟礼駅 1.8km	「都計外」
5- 1	大字牟礼字居村2708番	24,000	290	1:4.5	店舗兼住宅W2	小売店舗、営業所、住宅等が建ち並ぶ商業地域	北東8m 県道	水道、下水	牟礼駅 1.1km	(都) (70,200)
小川(県) - 1	小川村大字高府字下市場9791番7外1筆	9,600	236	1:1	住宅W2	中規模一般住宅が多い県道沿いの住宅地域	北東7.5m 県道	水道、下水	長野駅 22km	「都計外」
5- 1	大字高府字斧房8825番3	12,800	321	1:1.5	店舗兼住宅W2	役場周辺に位置する県道沿いの店舗等が見られる商業地域	北東10m 県道	水道、下水	長野駅 23.5km	「都計外」

(下水内郡)

栄(県) - 1	栄村大字北信字的場3539番3外1筆	5,150	485	1.5:1	住宅W2	役場背後に一般住宅、農家住宅が混在し、農地も見られる住宅地域	南4m 村道	水道、下水	森宮野原駅 180m	「都計外」
-------------	--------------------	-------	-----	-------	------	--------------------------------	-----------	-------	---------------	-------

林地

(1) 基準地 番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の10アール当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m ²)	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地利用の現況	(7) 交通接近条件			(8) 公法上の規制	(9) 地域の特性	
						基準地から搬出地点までの搬出方法、距離	搬出地点の道路の状況	最寄駅及び最寄集落及び距離			
長野(林) - 1	須坂市大字亀倉字西ノ入1017番イの14外1筆	57,000	2,380	用材林地 杉	標高760m、約20度の東北向傾斜で、杉の人工林地域	林道隣接 0m	林道 5m	長野電鉄 須坂駅8.7km	米子 2km	「都計外」 地森計	農村林地
長野(林) - 2	佐久市香坂字南片ヶ上1375番2	149,000	659	用材林地 唐松	標高900m、約5度の北向傾斜で、主に樹齢50年の唐松の人工林地域	林道隣接 0m	林道 4.5m	岩村田駅 10km	香坂東地 1.5km	「都計外」 地森計	農村林地
長野(林) - 3	下伊那郡松川町生田1143番3	134,000	4,847	用材林地 赤松	標高550m、約20度の南西向傾斜で、赤松の人工林地域	公道隣接 0m	町道 6m	伊那大島駅 3km	福沢 500m	(都) 地森計	農村林地
長野(林) - 4	東筑摩郡山形村字三太夫山7355番イ	155,000	3,702	用材林地 唐松、赤松	標高1,100m、約20度の北向傾斜で、唐松及び赤松の人工林地域	公道隣接 0m	村道 6m	松本電鉄 波田駅7km	唐沢 5km	「都計外」 地森計	農村林地

「表のみかた」

第1 宅地

1 「基準地番号」の欄において、一連番号の前に付されている5、7、9及び10の見出し数字は、原則として、当該基準地がそれぞれ商業地域、準工業地域、工業地域及び市街化調整区域であることを示し、見出し数字を付していないものは、住宅地域であることを示す。

なお、★印は地価公示標準地(価格判定の基準日平成23年1月1日)と同一地点である基準地を示す。

2 「基準地の所在及び地番並びに住居表示」の欄において、所在及び地番は、原則として、土地登記簿に記載されているものによつた。また、住居表示がある場合には、「」内に丁目、番、号の順に表示した。

また、土地区画整理事業による仮換地又は土地改良事業の一時利用地となっている場合には、原則として、その場所の当該事業による整理前の所在、地番を表示し、()内にその場所の当該事業による工区名、街区番号、符号(仮換地番号)等を表示した。なお、仮換地番号と住居表示の両方ある場合は仮換地番号の表示を省略した。

なお、基準地が数筆にわたる場合は、外何筆と表示した。

3 「基準地の地積」欄には原則として、土地登記簿に記載されている地積を表示し、1平方メートル未満の端数は切り捨ててある。

4 「基準地の形状」欄の下段には、基準地の間口と奥行のおおむねの比率を、左側に間口、右側に奥行の順で表示した。

なお、形状は、台形、不整形と特に表示しない限り四角形である。

5 「基準地の利用の現況」欄には、当該基準地にある建物の用途、構造、階層の項目順に次の略号で表示した。

なお、現況が建築中の場合は「建築中」、一時的に建物の取り壊し等により更地になっている場合は「空地」と表示した。

(1) 建物の用途(工場の場合は用途のみとし、構造、階層は記載していない。)

居住用・・・・・・・・・・住宅、共同住宅等

商業用・・・・・・・・・・店舗、事務所、店舗兼共同住宅、店舗兼工場等

その他・・・・・・・・・・工場、倉庫等

(2) 建物の構造

鉄骨鉄筋コンクリート造・・・・・・・・SRC

鉄筋コンクリート造・・・・・・・・RC

鉄骨造・・・・・・・・S

ブロック造・・・・・・・・B

木造・・・・・・・・W

軽量鉄骨造・・・・・・・・LS

(3) 建物の階層

階層(地下階層がある場合は、地上階層にはFを、地下階層にはBを付してある。)を数字で表示した。

6 「基準地の前面道路の状況」欄には、前面道路の方位、幅員、舗装の状況、道路の種別及びその他の接面道路の順に表示してある。

なお、道路の種別は、「国道」、「県道」、「市道」等の区分により表示し、前面道路の舗装の状況は、未舗装と特に表示しない限り舗装済みである。

7 「基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況」欄については、次により表示した。

(1) 水道法による水道事業又は専用水道により給水されている場合及び通常の工事費負担によってこれらの水道から給水可能な場合には、「水道」と表示した。

(2) ガス事業法による一般ガス事業又は簡易ガス事業によりガスが供給されている場合及び通常の工事費負担によってこれらのガス事業からガス供給が可能な場合には、「ガス」と表示した。

(3) 下水道法の処理区域内にある場合及び処理区域外に存する大規模造成地等にある下水道で、宅地供給者又は組合等が一体として管理し、かつ、公共下水道に接続若しくは終末処理場を有している場合には「下水」と表示した。

① 農業集落排水については、下水道に該当することとした。

② 工業団地内で処理されているものは、下水道に該当しないものとした。

8 「基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況」欄には、鉄道駅名及び基準地から鉄道駅までの道路距離を表示した。

9 「基準地に係る都市計画法その他法令の制限で主要なもの」欄については、次により表示した。

(1) 用途地域等は、次の略号で表示した。

第一種低層住居専用地域・・・・・・・・1低専

第二種低層住居専用地域・・・・・・・・2低専

第一種中高層住居専用地域・・・・・・・・1中専

第二種中高層住居専用地域・・・・・・・・2中専

第一種住居地域・・・・・・・・1住居

第二種住居地域・・・・・・・・2住居

準住居地域・・・・・・・・準住居

近隣商業地域・・・・・・・・近商

商業地域・・・・・・・・商業

準工業地域・・・・・・・・準工

工業地域・・・・・・・・・・工業
 工業専用地域・・・・・・・・・・工専
 市街化調整区域・・・・・・・・・・「調区」
 市街化区域及び市街化調整区域以外の都市計画区域・・・・・・・・（都）
 都市計画区域外・・・・・・・・・・「都計外」
 高度地区・・・・・・・・・・高度
 防火地域・・・・・・・・・・防火
 準防火地域・・・・・・・・・・準防
 国立公園第2種特別地域・・・・・・・・国立公（第2種）
 国立公園第3種特別地域・・・・・・・・国立公（第3種）
 国立公園（普通）地域・・・・・・・・国立公（普通）
 国定公園第2種特別地域・・・・・・・・国定公（第2種）
 国定公園第3種特別地域・・・・・・・・国定公（第3種）
 国定公園（普通）地域・・・・・・・・国定公（普通）
 市街化区域・・・・・・・・・・記載なし

(2) 都市計画区域については、かっこ内の左側に建ぺい率を、右側に容積率をそれぞれパーセントで記載した。

第2 林地

- 1 「基準地の所在及び地番」欄は、第1の2と同様である。
- 2 「基準地の地積」欄は、第1の3と同様である。
 なお、土地登記簿の地積と実測地積との差が3割を超える場合には、実測地積をかっこ内に表示した。
- 3 「基準地の利用の現況」欄には、基準地の林地の種類及び現に生育している樹種を表示した。
- 4 「基準地から搬出地点までの搬出方法、距離」の欄は、基準地が道路に接していない場合は、通常考えられる搬出方法及び基準地の中心から道路までの距離を表示した。
- 5 「最寄駅及び距離」欄は、第1の8と同様である。
- 6 「最寄集落及び距離」欄には、基準地と通常往来される最寄の集落名及び基準地から集落までの道路距離を表示した。
- 7 「公法上の規制」欄については、次により表示した。

第1の9(1)と同様

- 8 「地域の特性」欄には、地域の特性を次により分類して表示した。
 都市近郊林地・・・・・・・・市街地的形態を形成している地域の近郊にある地域をいい、市街地の宅地化の影響を受けている林地
 農村林地・・・・・・・・農村集落の周辺に位置するいわゆる里林地に属する林地で、一般に農業を主に林業を兼業としている地域内の林地
 林業本場林地・・・・・・・・林業の中心にある地域又は地方の有名林業地で、有名林業地としての銘柄又はこれに準ずる用材を生産している地域内の林地