

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名	介護付有料老人ホーム すばらしき仲間たち		
サービス付き高齢者向け住宅の登録	有(登録番号:) <input checked="" type="radio"/> 無		
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	<input checked="" type="radio"/> 介護付	介護付(一部住宅型)	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	<input checked="" type="radio"/> 建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所在地	長野県諏訪市湖南4894-1		
電話番号・FAX番号	電話 0266-78-5271	FAX 0266-78-5273	
ホームページアドレス	https://www.seibonokai.com		
メールアドレス	yuryou@seibonokai.com		
事業主体名	社会福祉法人 聖母の会		
開設年月日	令和 2年 4月 1日		
入居者数/入居定員	入居者数	30	人/入居定員 48 人
	(うち特定施設入居者数)	29	人/特定施設入居者定員 48 人)
前払金	入居一時金(円)	有 ()円 ・ <input checked="" type="radio"/> 無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有 ・ 無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無		
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	136,000~147,000		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	自室	
	追加費用の有無*		
体験入居の有無	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無		
情報開示	重要事項説明書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	入居契約書の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	管理規程の公開	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
	財務諸表の閲覧	<input checked="" type="radio"/> 有 ・ 無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有 ・ <input checked="" type="radio"/> 無		
備考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。