

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

|   |   |                          |              |
|---|---|--------------------------|--------------|
| 施設名   | 有料老人ホーム パストラルさくだいら  |                          |              |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録                            | 有(登録番号: )   | 無                        |              |
| 施設の類型<br>※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要      | 介護付   | 介護付(一部住宅型)               | 住宅型          |
| 居住の権利形態                                     | 利用権方式   | 建物賃借方式                   | 終身建物賃貸借方式    |
| 所在地   | 長野県佐久市佐久平駅北17-4   |                          |              |
| 電話番号・FAX番号                                  | 電話 0267-66-6541   | FAX                      | 0267-67-6542 |
| ホームページアドレス                                  | <a href="http://www.keiroen.or.jp">http://www.keiroen.or.jp</a>   |                          |              |
| メールアドレス                                     | <a href="mailto:p-saku@keiroen.or.jp">p-saku@keiroen.or.jp</a>  |                          |              |
| 事業主体名                                       | 社会福祉法人 敬老園  |                          |              |
| 開設年月日                                       | 平成18年11月1日  |                          |              |
| 入居者数/入居定員                                   | 入居者数 57<br>(うち特定施設入居者数)   | 人/入居定員 84<br>人/特定施設入居者定員 | 人<br>人)      |
| 前払金   | 入居一時金(円)  | 有 ( )                    | 無            |
|   | 介護費用の一時金(円)<br>(介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)   |                          |              |
|   | 返還金の保全措置  | 有                        | 無            |
| 有料老人ホーム協会の入居者基金への加入                         | 有   |                          | 無            |
| 月額利用料(円)<br>(食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む) | ・敷金(家賃2ヶ月分) 144,000円～300,000円<br>・家賃 72,000円～150,000円<br>・管理・共益費 30,500円～45,750円<br>・食費 49,500円<br>合計 152,000円～245,250円 |                          |              |
| 要介護状態になった場合                                 | 介護を行う場所   | 居室、浴室、トイレ、食堂、その他         |              |
|   | 追加費用の有無*  | 無                        |              |
| 体験入居の有無                                     | 有   |                          | 無            |
| 情報開示  | 重要事項説明書の公開  | 有                        | 無            |
|   | 入居契約書の公開  | 有                        | 無            |
|   | 管理規程の公開   | 有                        | 無            |
|   | 財務諸表の閲覧   | 有                        | 無            |
| (公社)全国有料老人ホーム協会への加入                         | 有   |                          | 無            |
| 備考  |   |                          |              |

\*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。