

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名	ひまわり小諸			
サービス付き高齢者向け住宅の登録	無			
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	住宅型			
居住の権利形態	終身建物賃貸借方式			
所在地	小諸市八満2136-3.2136-5			
電話番号・FAX番号	電 話	0267-27-0188	FAX	
ホームページアドレス				
メールアドレス				
事業主体名	株式会社サングループ			
開設年月日				
入居者数/入居定員	入居者数	40	人/入居定員	40 人
	(うち特定施設入居者数)	0	人/特定施設入居者定員	0 人)
前払金	入居一時金(円)	無		
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)	無		
	返還金の保全措置	無		
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	無			
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	家賃30000～50000 管理費42000 食費42000 水光熱費10000～15000(冬季)			
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び共用スペース		
	追加費用の有無*	介護保険利用時は、その法律で定められた額		
体験入居の有無	有			
情報開示	重要事項説明書の公開	有		
	入居契約書の公開	有		
	管理規程の公開	有		
	財務諸表の閲覧	無		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	無			
備考				

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。