

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名	天然温泉付き高齢者賃貸住宅 コモンズハウス万葉		
サービス付き高齢者向け住宅の登録	<input checked="" type="radio"/> (登録番号: 長野県 20002)	無	
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要	介護付	介護付(一部住宅型)	住宅型
居住の権利形態	利用権方式	<input checked="" type="radio"/> 建物賃借方式	終身建物賃貸借方式
所在地	長野県千曲市大字磯部1047-1		
電話番号・FAX番号	電話 026-275-0073	FAX	026-275-0702
ホームページアドレス	http://manyou-takano.com		
メールアドレス	takano@manyou-takano.com		
事業主体名	株式会社 タカノ		
開設年月日	平成18年6月1日		
入居者数/入居定員	入居者数 16 (うち特定施設入居者数	人/入居定員 22 人/特定施設入居者定員	人 人)
前払金	入居一時金(円)	有 () 円) ・ <input type="radio"/> 無	
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有 ・ 無	
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入	有 ・ <input type="radio"/> 無		
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)	171,100円 ※食事を1日3食30日利用した場合、食事サービスの利用はは選択可		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	本人の選択による 例: 併設の小規模多機能型居宅介護・外部の介護サービス(デイサービス・訪問介護等)	
	追加費用の有無*	介護保険サービス利用料以外はなし	
体験入居の有無	有 <input type="radio"/> ・ 無		
情報開示	重要事項説明書の公開	有 <input type="radio"/> ・ 無	
	入居契約書の公開	有 <input type="radio"/> ・ 無	
	管理規程の公開	有 <input type="radio"/> ・ 無	
	財務諸表の閲覧	有 ・ <input type="radio"/> 無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有 ・ <input type="radio"/> 無		
備考			

*介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。