

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年10月1日現在)

施設名		サービス付き高齢者向け住宅 下山高齢者住宅	
サービス付き高齢者向け住宅の登録		有(登録番号: 12014)	無
施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要		介護付	介護付(一部住宅型) <input checked="" type="radio"/> 住宅型
居住の権利形態		利用権方式	<input checked="" type="radio"/> 建物賃借方式 終身建物賃借方式
所在地		長野県飯田市鼎下山1071-1	
電話番号・FAX番号		電話 090-1435-0019	FAX 0265-23-8250
ホームページアドレス		http://	
メールアドレス		sa2318@mis.janis.or.jp	
事業主体名		有限会社 福沢	
開設年月日		2012年7月1日	
入居者数/入居定員		入居者数 人/入居定員 14 人	(うち特定施設入居者数 人/特定施設入居者定員 人)
前払金	入居一時金(円)	有 (円) ・	<input checked="" type="radio"/> 無
	介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料)		
	返還金の保全措置	有 ・	<input checked="" type="radio"/> 無
有料老人ホーム協会の入居者基金への加入		有 ・	<input checked="" type="radio"/> 無
月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む)		食費54000円・管理費39000円・電気料金は個々のメーターにより計算する。	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		
	追加費用の有無*		
体験入居の有無		有 <input checked="" type="radio"/> ・	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有 <input checked="" type="radio"/> ・	無
	入居契約書の公開	有 <input checked="" type="radio"/> ・	無
	管理規程の公開	有 ・	<input checked="" type="radio"/> 無

財務諸表の閲覧	有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	有	・	<input checked="" type="radio"/> 無
備 考			

* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。