

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 5年 10月 1日現在)

| | | | |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 施設名 | グランデ大久保 | | |
| サービス付き高齢者向け住宅の登録 | 有 (登録番号: 長野12003) | 無 | |
| 施設の類型 ※サービス付き高齢者向け住宅の登録が「有」の場合は回答不要 | 介護付 | 介護付(一部住宅型) | 住宅型 |
| 居住の権利形態 | 利用権方式 | 建物賃借方式 | 終身建物賃貸借方式 |
| 所在地 | 長野県飯田市大久保町2550-1 | | |
| 電話番号・FAX番号 | 電話 0265-21-5060 | FAX | 0265-21-5061 |
| ホームページアドレス | http://iidaijob.heteml.net/kumashiro/?page_id=2072 | | |
| メールアドレス | develop@kumashiro.co.jp | | |
| 事業主体名 | 神稲建設株式会社 | | |
| 開設年月日 | 平成20年7月17日 | | |
| 入居者数/入居定員 | 入居者数 (うち特定施設入居者数) | 10人/入居定員 人/特定施設入居者定員 | 13人 人) |
| 前払金 | 入居一時金(円) | 有 (円) ・ | 無 |
| | 介護費用の一時金(円) (介護保険給付対象外の介護サービスに係る利用料) | | |
| | 返還金の保全措置 | 有 ・ | 無 |
| 有料老人ホーム協会の入居者基金への加入 | 有 ・ | 無 | |
| 月額利用料(円) (食費、管理費、介護費用(介護保険に係る利用料は除く)を含む) | <ul style="list-style-type: none"> ・状況把握/生活相談 約5,000円 その他 約3,000円 ・食事の提供 約51,840円・家賃の概算額 約50,000円～約55,000円 ・共益費概算額 約30,000円～約35,000円 ・敷金の概算額約150,000円～約165,000円(家賃の3ヶ月分) | | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 居宅(入居者自身で地域の訪問介護サービスを利用していただく) | |
| | 追加費用の有無* | 無し | |
| 体験入居の有無 | 有 ・ | 無 | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 | 有 ・ | 無 |
| | 入居契約書の公開 | 有 ・ | 無 |
| | 管理規程の公開 | 有 ・ | 無 |

| | | | | |
|--|---------------------|---|---|---|
| | 財務諸表の閲覧 | 有 | ・ | 無 |
| | (公社)全国有料老人ホーム協会への加入 | 有 | ・ | 無 |
| | 備 考 | | | |

* 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。