

新設住宅着工戸数の状況【飯田建設事務所管内】（利用関係別・構造別） R6. 4. 9
 長野県飯田建設事務所 建築課

○ 令和 6年 2月 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比
計		57	56	98.2	13	10	76.9	70	66	94.3	702	895	127.5
利用関係別	持家	22	20	90.9	13	9	69.2	35	29	82.9	394	421	106.9
	貸家	30	36	120.0	0	0	—	30	36	120.0	206	300	145.6
	給与	0	0	—	0	0	—	0	0	—	1	0	0.0
	分譲	5	0	0.0	0	1	—	5	1	20.0	101	174	172.3
構造別	木造	31	22	71.0	10	5	50.0	41	27	65.9	509	625	122.8
	(構成比)	54.4	39.3	/	76.9	50.0	/	58.6	40.9	/	72.5	69.8	/
	非木造	26	34	130.8	3	5	166.7	29	39	134.5	193	270	139.9
	(構成比)	45.6	60.7	/	23.1	50.0	/	41.4	59.1	/	27.5	30.2	/

○ 令和 5年 4月～令和 6年 2月 累計 戸数（戸）、前年比（%）

		飯田市			下伊那郡			管内計			長野県		
		R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比	R4	R5	対前年比
計		429	522	121.7	191	166	86.9	620	688	111.0	11,293	10,236	90.6
利用関係別	持家	269	273	101.5	139	108	77.7	408	381	93.4	6,036	5,557	92.1
	貸家	127	221	174.0	27	52	192.6	154	273	177.3	3,197	3,060	95.7
	給与	0	2	—	6	0	0.0	6	2	33.3	40	69	172.5
	分譲	33	26	78.8	19	6	31.6	52	32	61.5	2,020	1,550	76.7
構造別	木造	298	309	103.7	158	112	70.9	456	421	92.3	8,034	7,687	95.7
	(構成比)	69.5	59.2	/	82.7	67.5	/	73.5	61.2	/	71.1	75.1	/
	非木造	131	213	162.6	33	54	163.6	164	267	162.8	3,259	2,549	78.2
	(構成比)	30.5	40.8	/	17.3	32.5	/	26.5	38.8	/	28.9	24.9	/

注) 全国の着工戸数は、建築着工統計調査報告（3月29日 午後2時国土交通省総合政策局建設統計室発表）による。
 また、長野県の着工戸数は、長野県建設部建築住宅課建築管理係発表（3月29日）による。