



諏訪建設事務所管内の県営住宅「5月補充募集」のお知らせ

諏訪建設事務所管内の県営住宅の「5月補充募集」を5月13日(月)から17日(金)まで実施します。募集状況は次のとおりですので、大勢の方のお申し込みをお待ちしています。

なお、募集団地の一部について、申込受付期間中の指定日時に室内を公開します。

- 1 申込受付期間 令和6年5月13日(月)～5月17日(金)
- 2 受付時間 午前8時30分～午後5時00分
- 3 受付場所 長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(長野県諏訪合同庁舎 5階)

※郵送での受付も可とし、5月17日(金)【必着】とします。

なお、書類に不備があると受付に間に合わない可能性があります。できるだけ申込受付開始前にご相談ください。

- 4 抽選会 日時: 令和6年5月23日(木) 午前10時00分から
場所: 長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 5 入居説明会 日時: 令和6年6月24日(月) 午前10時00分から
場所: 長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室
- 6 入居日 令和6年7月1日(月)
- 7 募集団地 9団地 18戸 (別紙1のとおり)
- 8 室内公開 募集団地の一部について、申込受付期間中に室内を公開します。日程の詳細については、別紙2をご覧ください。
- 9 留意事項 県営住宅の入居については一定の条件があります。申込資格の有無などご不明な点があれば、事前に長野県住宅供給公社 諏訪管理センターへお問い合わせください。
なお、募集団地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

— 確かな暮らしが営まれる美しい信州 —
学びと自治の力で拓く新時代

しあわせ信州創造プラン2.0(長野県総合5か年計画)推進中



【長野県は「SDGs未来都市」です】



長野県住宅供給公社 諏訪管理センター(管理代行者)
(センター長) 石澤
(担当) 荻村
電話 0266-54-2010(直通)
FAX 0266-54-2013

長野県諏訪建設事務所建築課
(課長) 金子
(担当) 八嶋 牛越
電話 0266-53-6000(代表)
内線 2123・2124
FAX 0266-57-2954

県営住宅入居者募集のお知らせ

(令和6年5月補充募集)

1 募 集 団 地

9 団地 18 戸 (申込みの条件・必要書類等は「県営住宅のごあんない」をご覧ください。)

※ 間取り(規模)の記号の末尾「Y」は風呂付きの意味です。

【一般住宅】

団地名	団地住所	建設年度	構造	※ 間取り (規模)	募集 戸数	面積 (㎡)	階数	家賃(円)				単身 入居
								世帯の所得月額(円)				
								0~ 104,000	104,001~ 123,000	123,001~ 139,000	139,001~ 158,000	
ひばりヶ丘	茅野市宮川 5030-1	H4	中耐	3DKY	2	71.1	3F	25,800	29,700	34,000	38,400	不可
						74.2		26,900	31,000	35,500	40,000	
両久保	茅野市宮川 5010-116	H10	中耐	3DKY	2	73.6	2F	27,500	31,800	36,300	41,000	不可
		H7				77.2	3F	28,500	32,900	37,600	42,400	
湖南	諏訪市湖南 1545-1	H6	中耐	3DKY	3	74.2	4F	28,100	32,400	37,100	41,800	可
		H10				70.9	3F	27,300	31,500	36,000	40,600	
						4F						
ハイツ諏訪	諏訪市上諏訪 7759-8	S56	中耐	3LDKY	2	72.6	2F	21,500	24,800	28,400	32,000	可
						73.7		21,800	25,200	28,800	32,500	
学びが丘※	岡谷市 赤羽 2-5	S58	中耐	3DKY	2	62.3	2F	20,300	23,400	26,800	30,300	不可
		S61				62.3	3F	21,200	24,500	28,000	31,600	
上の原	岡谷市 10016-185	S43	中耐	4DKY	1	75.1	2F	19,300	22,300	25,500	28,700	不可
加茂 (UB化、EV有)	岡谷市 加茂町 2-17	S48	高層	3KY	2	45.9	8F	13,800	15,900	18,200	20,600	可
							9F	13,600	15,700	18,000	20,300	
関屋 (UB化)	下諏訪町 6666-3	S50	中耐	3DKY	1	53.7	3F	15,700	18,100	20,700	23,400	可
		S49		4KY	1	55.6		16,000	18,500	21,100	23,800	不可

※学びが丘団地はユニットバスを設置したため、入居後に家賃の増額改訂になる予定です。

【障がい者用住宅】 常時車椅子使用者用 室内公開は随時受けます。

団地名	団地住所	建設年度	構造	※ 間取り (規模)	募集戸数		面積 ㎡	募集 階	家賃(円)				単身 入居	エ ア コ ン 設 置
					評 価 枠	一 般 枠			世帯の所得月額(円)					
									0~ 104,000	104,001~ 123,000	123,001~ 139,000	139,001~ 158,000		
あけぼの	諏訪市清水 1-1-3	S58	中耐	2LDKY		1	63.6	1F	21,200	24,400	27,900	31,500	可	-

【改良住宅】

団地名	団地住所	建設年度	構造	※ 間取り (規模)	募集 戸数	面積 (㎡)	階数	家賃(円)		単身 入居
								世帯の所得月額(円)		
								0~104,000	104,001~114,000	
あけぼの	諏訪市清水 1-1-3	S56	中耐	3DKY	1	58.7	3F	18,900	21,900	不可

2 申込受付期間

5月13日（月）～ 5月17日（金） 午前8時30分～午後5時00分

※ 郵送でも受け付けます。

なお、郵送の場合、5月17日（金）【必着】とします。

書類に不備があると受付できません。必ず郵送前にご相談ください。

また、期限内に確実に届く様、できるだけ特定記録郵便又は簡易書留等によりお送りください。

3 抽 選 会

5月23日（木） 午前10時00分～

場所：長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室

4 入居説明会

6月24日（月） 午前10時00分～

場所：長野県諏訪合同庁舎 5階 502号会議室

5 入 居 日

7月 1日（月）

この日から家賃が発生します。

6 そ の 他

今回募集する住戸以外にも、先着順で受け付けている障がい者用住戸（常時車イス使用者に限る。加茂団地）があります。空き状況等については、住宅供給公社 諏訪管理センターまでお問い合わせください。

※募集団地及び日程等の募集内容は、公表時点のものです。今後、募集内容に変更が生じる場合もありますので、ご承知おきください。

【お問い合わせ先】

長野県住宅供給公社 諏訪管理センター

〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎5階

電話 0266-54-2010 FAX 0266-54-2013

E-mail：njkk-suwa@af.wakwak.com

室内公開のお知らせ

令和6年5月補充募集の対象となっている団地の室内の一部を次のとおり公開いたします。
事前の申込みは不要です。直接団地にお越しください。公開時間内であれば自由に見学できます。

- ★当日は、必ずスリッパを御持参ください。
- ★各団地とも見学用駐車場はありませんので、御注意願います。
- ★公開する部屋は募集対象の一例です。実際に入居となる部屋とは階数・向き・細部等が異なる場合があります。
- ★他の部屋には住んでいる方がいらっしゃいます。見学の際は御配慮願います。

地区	公開日及び時間	公開団地名及び住戸番号	
茅野市	5月14日 (火)	10:00 ~ 10:20	ひばりヶ丘 (3DKY) 236 (2号棟 3F)
		10:40 ~ 11:00	両久保 (3DKY) D-26 (D棟 3F)
諏訪市		13:40 ~ 14:00	湖南 (3DKY) 447 (4号棟 4F)
		14:40 ~ 15:00	ハイツ諏訪 (3LDKY) 224 (2号棟 2F)
		15:20 ~ 15:40	あけぼの (3DKY) 132 (B棟 3F)

下諏訪町	5月15日 (水)	10:00 ~ 10:20	関屋 (3DKY) 313 (A-3棟 3F)
		10:30 ~ 10:50	関屋 (4KY) 223 (A-2棟 3F)

岡谷市	5月16日 (木)	9:40 ~ 10:00	上の原 (4DKY) 1111 (A-3棟 2F)
		10:20 ~ 10:40	学びが丘 (3DKY) 1126 (A-1棟 2F)
		11:00 ~ 11:20	加茂 (3KY) 912 (西棟 9F)

【お問い合わせ先】

長野県住宅供給公社 諏訪管理センター

〒392-8601 長野県諏訪市上川 1-1644-10 長野県諏訪合同庁舎 5階

電話 0266-54-2010 (直通) FAX 0266-54-2013

電子メール njkk-suwa@af.wakwak.com